附件6：项目要求

一、基本情况：

和平家园小区2-4-5号和2-4-6号建筑面积均：90.9平方米，楼层3层，户型：两室一厅，南北通透，此两处房屋为同层对门。

二、装修方案:

（1）屋内整体粉刷、保留现有地面瓷砖和厨房墙砖。

（2）卫生间整体拆除新做防水及铺贴墙地砖。

（3）更换室内房间门、断桥铝窗户、灯具、厨卫吊顶。

（4）配备家用电器（热水器、电视、洗衣机、冰箱、烟机灶具）

（5）配备家具（床、沙发、鞋柜、茶几、电视柜、衣柜）

（6）配备生活用品（床上用品、生活物品、餐具等）

注：以现场踏勘为准。

三、资质要求：

1、营业执照（含施工总承包或建筑施工资质范围）

四、其他：

1、工期：50天

2、质保期：按国家标准执行

3、付款方式：工程竣工验收合格并结算评审完成后，在中医院结账日付工程款的90%，余款10%于验收合格满12个月支付。（最终结算金额以第三方机构工程造价审计金额为准）。

五、自行勘察现场

1、勘察现场时间：2024年8月6日上午10:00-11:00

2、联系电话：总务处：69970906（王工）

3、勘察注意事项：

（1）投标人踏勘现场发生的费用自理。

（2）投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

注：未现场踏勘的不允许报名（现场签到）