附件6：项目要求

一、要求：

1、电气防火检测，43983平米

2、维修保养范围和内容

门急诊楼、住院一部、住院二部、一号行政楼、二号行政楼、门诊综合楼、营养食堂、透析室设置的火灾自动报警及联动系统、消火栓灭火系统、自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、防火分隔系统、防排烟系统、应急照明和疏散指示系统、灭火器、消防通讯及消防广播系统、防火门、消防电梯、室外消火栓及接合器等医院现有消防设施设备，每年出具消电检测报告，协助配合院方做好消防培训、应急演练及各类消防检查。

3、要求配备常驻人员1人，常驻人员需在工作日（周一至周五，法定节假日除外）持证上岗（中级维修证）。维护人员应是经过专业培训的专业人员，应熟悉掌握消防系统的工作原理和操作规程，应对服务单位火灾自动报警系统的报警区域和探测区域的划分熟悉掌握。保证设备运行正常、可靠；保证消防部门日常检查合格；完善日/周/月/季/年全面检修巡查工作，建立健全资料档案等相关工作。

4、消防设施清单如下：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **单位** | **厂家名称** |
| 1 | 感烟探测器 | 1939 | 个 | 利达华信 |
| 2 | 感温探测器 | 217 | 个 | 利达华信 |
| 3 | 手动报警器 | 237 | 个 | 利达华信 |
| 4 | 声光警报器 | 186 | 个 | 利达华信 |
| 5 | 消防广播扬声器 | 26 | 个 | 北京原杰 |
| 6 | 可燃气体探测器 | 9 | 个 | 利达华信 |
| 7 | 消防电梯 | 1 | 个 | 日立 |
| 8 | 消防卷帘门 | 4 | 套 | 河南中沃 |
| 9 | 排烟窗 | 2 | 套 | 执行标准 |
| 10 | 消火栓报警按钮 | 238 | 个 | 利达华信 |
| 11 | 手持电话 | 3 | 部 | 利达华信 |
| 12 | 消防挂机电话 | 13 | 部 | 利达华信 |
| 13 | 湿式报警阀 | 5 | 套 | 杭州建安ISFZ |
| 14 | 消防预作用系统 | 1 | 套 | 杭州建安ISYZ |
| 15 | 水流指示器 | 25 | 个 | 执行标准 |
| 16 | 正压送风口 | 24 | 组 | 行业标准 |
|  | 排烟风机口 | 53 |  | 执行标准 |
| 17 | 排风机 | 5 | 组 | 武城华能SDF |
| 18 | 正压送风机 | 6 | 组 | 武城华能SDF |
| 19 | 火灾报警控制器 | 2 | 台 | 利达华信LD128E |
| 20 | 电器火灾监控 | 3 | 台 | 英国博勤PL6H,利达华信LDK800EN |
| 21 | 消防泵电机 | 2 | 台 | 上海瑾力Y2-200L2-2 |
| 22 | 消防喷淋泵电机 | 2 | 台 | 上海瑾力Y2-280S-2 |
| 23 | 稳压泵电机 | 4 | 台 | 上海瑾力Y2-90S-2 |
| 24 | 消防水池 | 1 | 套 | 执行标准 |
| 25 | 消防水箱 | 1 | 套 | 执行标准 |
| 26 | 消防水泵控制柜 | 1 | 组 | 上海成峰 |
| 27 | 稳压泵控制箱 | 2 | 组 | 上海成峰 |
| 28 | 应急照明 | 177 | 个 | 佛山志远ZY-ZFZDE3WA |
| 29 | 安全出口 | 479 | 个 | 赛安达 |
| 30 | 室外消火栓 | 7 | 套 | 天津博龙 |
| 31 | 室外水泵接合器 | 7 | 套 | 天津博龙 |
| 32 | 信息传输装置 | 1 | 台 | 成安CFS-JK8000 |
| 33 | CRT显示装置 | 1 | 台 | 利达LD6901 |
| 34 | 消防水袋 | 238 | 条 | 黄山龙潭，南京雨神 |
| 35 | 消防水枪 | 238 | 只 | 高迪，南京雨神 |
| 36 | 70度阀 | 179 | 个 | 执行标准 |
| 37 | 280度阀 | 33 | 个 | 执行标准 |
| 38 | 切电 | 89 | 个 | 执行标准 |
| 39 | 电源 | 13 | 个 | 执行标准 |
| 40 | 燃气阀 | 1 | 个 | 执行标准 |
| 41 | 消防软管卷盘 | 202 | 组 | 福建南安，南京雨神 |
| 42 | 隔膜气压罐 | 2 | 个 | 上海奉贤 |
| 43 | 消防电话总机 | 2 | 部 | 北京恒杰 |
| 44 | 消防泵 | 2 | 台 | 上海成峰XBD10/35-HW |
| 45 | 喷淋泵 | 2 | 台 | 上海成峰XBD9.0/20-HW |
| 46 | 稳压泵 | 4 | 台 | 上海成峰XBD2.0/175-40L |
| 47 | 消火栓 | 238 | 套 | 天津 博龙，南京雨神 |
| 48 | 压力开关 | 7 | 个 | 杭州建安ISJY1.2BP |
| 49 | 消防广播控制器 | 2 | 台 | 北京原杰，石家庄凯拓 |
| 50 | 灭火器干粉 | 695 | 具 | 北京延庆洪波，潍坊华宝 |
| 51 | 二氧化碳灭火器 | 77 | 具 | 北京延庆洪波 |
| 52 | 推车式灭火器 | 18 | 具 | 徐州淮海 |
| 53 | 悬挂式灭火器 | 6 | 具 | 徐州 淮海 |
| 54 | 联动电源 | 5 | 个 | 执行标准 |
| 55 | 七佛丙烷灭火器 | 4 | 组 | 江西清华QMP70/2.5-QM, |
| 56 | 七佛丙烷灭火器 | 1 | 组 | 北京天正齐GQQ90/2.5-ZTQ |
| 57 | 消防设备电源监控器 | 2 | 台 | 利达LD-DJ608 |
| 58 | 防火门监控器 | 2 | 台 | LD-FM118 |
| 59 | 应急照明集中电源控制器 | 2 | 台 | 浙江北电力 |
| 60 | 防火门 | 172 | 套 | 河北神垒，河北金盾 |
| 61 | 气体灭火控制器 | 3 | 台 | 利达华信LD5503EN |
| 62 | 挡烟垂壁 | 1 | 个 | 执行标准 |

注：以现场踏勘为准。

二、资质要求：

1、营业执照（含相关项目范围）

2、检验检测机构资质认定证书

3、建筑消防设施检测认证证书

4、消防设施维护保养服务认定证书

5、电气防火安全检测技术服务证书

6、北京消防协会会员单位

7、消防协会资信证书等相关资质。

三、提供详细维护方案。

四、其他

1、提供近两年的客户名单并提供本公司中标通知书或合同复印件(内容不得涂改)

2、材料真实性自我保证声明一份，报名企业需承诺交来的所有资质，皆为原件复印件、且真实有效，如有造假行为，由此产生的一切后果由报名企业承担。

3、提供信用信息查询记录截图（“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn）

五、维保服务期限：3年

六、付款方式：每年服务完成后支付（每年支付一次）

七、自行勘察现场

1、勘察现场时间：2024年8月8日上午10:00-11:00

2、联系电话：安全保卫科69979772（孙科长）

3、勘察注意事项：

（1）投标人踏勘现场发生的费用自理。

（2）投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

注：未现场踏勘的不允许报名（现场签到）